



Poder Ejecutivo
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Resolución N° 1262

POR LA CUAL SE RENUEVA LA HABILITACIÓN DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (SAT) JOSÉ MARÍA VILLABA BARRETO, Y SE DISPONE SU PERMANENCIA EN EL REGISTRO INSTITUCIONAL, EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL - FONAVIS”.

Asunción, 18 de julio de 2019.

VISTO: La Resolución N° 1233 del 20 de junio de 2017 “*POR LA CUAL SE AUTORIZA LA PERMANENCIA EN EL REGISTRO INSTITUCIONAL DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA (SAT) A JOSÉ MARÍA VILLALBA BARRETO, EN EL MARCO DEL PROGRAMA FONAVIS.*”

La Resolución N° 3075 del 26 de diciembre de 2017, “*POR LA CUAL SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (SAT), EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL - FONAVIS”, y sus modificaciones aprobadas por Resoluciones Nros. 783 del 11 de abril de 2018, 1362 del 19 de junio de 2018, 108 del 28 de setiembre de 2018, 439 del 15 de noviembre de 2018 y 411 del 05 de marzo de 2019, y;*

CONSIDERANDO: Que, por Dictamen DPEC N° 173/19 del 9 de julio de 2019, la Abg. Felicia Beatriz Ayala del Departamento de Evaluación y Calificación de la Dirección General del FONAVIS, manifiesta: “*...conforme a la Resolución N° 411 del 5/03/2019...cabe mencionar que el Artículo 10 de la citada Resolución dispone lo siguiente: La habilitación y registro del SAT tendrá vigencia de dos (2) años calendario, a cuyo término expirará automáticamente. El SAT interesado en seguir prestando servicios en tal carácter deberá solicitar la renovación de su habilitación y registro 15 (quince) días antes de su vencimiento, presentando una actualización de los documentos requeridos, a fin de que el MUVH los analice nuevamente y ratifique la permanencia del SAT en el registro institucional. Los pedidos ingresados fuera de este plazo serán desestimados. Habiéndose realizado la evaluación del Expediente N° 6595/19 del 24/05/2019, la Dirección de Subsidios a Grupos Organizados por el Memorando DSGO N° 434/19 del 1/07/19 informa: Que no existen objeciones para la renovación de la habilitación de esta empresa, así también la Unidad de Créditos Complementarios en Memorando UCC N° 041/19 del 1/07/19 informa: Que esta Dirección no presenta objeciones para su renovación de habilitación en el registro de habilitación del SAT y el Departamento de Evaluación y Calificación en el presente Dictamen DPEC N° 173/19 de fecha 9/07/19, no opone reparos a que se autorice la renovación de habilitación del SAT. Esta dependencia recomienda dar curso favorable a la renovación del Servicio de Asistencia Técnica José María Villalba Barreto con C.I. N° 4.278.662, en el registro pertinente a través del acto administrativo correspondiente con el siguiente Equipo Técnico que se detalla a continuación: a) Área Administrativa: Ever Daniel Godoy Notario, con C.I N° 4.411.471, b) Área Social: Lucía Maiela Barrios Céspedes, con C.I. N° 1.410.645, c) Área Jurídica: Zunilda Santander Rodríguez, con C.I N° 5.048.046, d) Área Técnica: Fátima María Rodríguez Cáceres, con C.I. N° 3.456.123... ”.*

Que, la Lic. Rosa Mora de Colmán, Directora Operacional y el Arq. Héctor Villagra, Encargado de Despacho de la Dirección General del FONAVIS otorgan su acuerdo a los términos del Dictamen DPEC N° 173/19.

Que, por Dictamen DIDI N° 1237/19 del 12 de julio de 2019, el Abg. Gary Amarilla del Departamento de Asuntos Administrativos dependiente de la Dirección de Dictámenes, manifiesta: “*...Por tanto, en atención a las consideraciones expuestas precedentemente y en virtud de lo dispuesto en la Resolución N° 411 del 05/03/2019 “POR LA CUAL SE MODIFICA PARCIALMENTE EL ARTÍCULO 10 DEL ANEXO DE LA RESOLUCIÓN N° 3075...POR LA CUAL SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (SAT), EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL -FONAVIS” y el Artículo 10 de la Ley N° 6152/18, esta Dirección de Dictámenes recomienda: 1- DICTAR acto administrativo que apruebe la renovación de la habilitación del SAT José María Villalba Barreto “J.M.”, y disponer su permanencia en el registro de Servicios de Asistencia Técnica del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat - MUVH, en el marco del FONAVIS, por el plazo de 2 (dos) años calendario.*”

Que, el Abg. Juan Vicente Talavera, Director General Jurídico y Notarial, otorga su conformidad a los términos del Dictamen DIDI N° 1237/19 y remite los antecedentes a la Secretaría General para la emisión del acto administrativo.



Poder Ejecutivo
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Resolución N° 1262

POR LA CUAL SE RENUEVA LA HABILITACIÓN DEL SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA (SAT) JOSÉ MARÍA VILLABA BARRETO, Y SE DISPONE SU PERMANENCIA EN EL REGISTRO INSTITUCIONAL, EN EL MARCO DE LA LEY N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL - FONAVIS”.

Asunción, 18 de julio de 2019.

-2-

Que, el Artículo 8° de la Ley N° 6152/2018 dispone: “El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), es la máxima autoridad institucional. En tal carácter es el responsable de la dirección y de la gestión especializada, técnica, financiera y administrativa de la Entidad, en el ámbito de sus atribuciones legales, asimismo, ejerce la representación legal del Ministerio.”

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

El Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
Resuelve:

Art. 1°) RENOVAR la habilitación del Servicio de Asistencia Técnica (SAT) José María Villalba Barreto, con RUC N° 4278662-2, y disponer su permanencia en el registro institucional por el plazo de dos (2) años calendario, con vigencia a partir del 21/06/19, de conformidad a la normativa vigente en el marco del Programa FONAVIS, quedando conformado de acuerdo a la siguiente nómina:

Servicio de Asistencia Técnica (SAT)	Equipo Técnico:
José María Villalba Barreto, con RUC N° 4278662-2	a. Área Administrativa: Ever Daniel Godoy Notario, con C.I. N° 4.411.471
	b. Área Social: Lucía Maiela Barrios Céspedes, con C.I. N° 1.410.645
	c. Área Jurídica: Zunilda Santander Rodríguez, con C.I. N° 5.048.046
	d. Área Técnica: Fátima María Rodríguez Cáceres, con C.I. N° 3.456.123

Art. 2°) ENCARGAR a la Dirección General del FONAVIS la notificación de lo dispuesto en la presente Resolución al Servicio de Asistencia Técnica (SAT) José María Villalba Barreto.

Art. 3°) COMUNICAR a quienes corresponda y cumplido, archivar.


ABG. ALICE DELGADILLO SERVÍN
Secretaria General


ARQ. DANY DURAND ESPÍNOLA
Ministro